



INGEN SKA SKADAS
PÅ VÅRA BYGGEN

Vår kontakt:

Ulrika Dolietis, VD
Håll Nollan

Mall AM-frågor tidiga skeden
Utfärdad november 2020

PROJEKTNAMN	NYBYGGNATION	[]	OMBYGGNATION	[]
ANSVARIG (NAMN & ROLL)	DELTAGARE VID ANALYS (NAMN & ROLL)	DATUM		

Läshänvisning

Utgångspunkten är att alltid beakta arbetsmiljö och säkerhet i beslutspunkter som rör projektet, det förhållnings sättet behövs projektprocessövergripande och bör implementeras redan i tidiga skeden som idéskedet.

Frågeställningarna formulerade i den här mallen är tänkta att fungera som ett första diskussionsunderlag att utgå ifrån under dialoger i syfte att belysa förutsättningar, arbetsmiljöfrågor och möjligheten till en kommande säker produktion, drift och förvaltning. Materialet ska ses som ett kompletterande stödmaterial till Håll Nollans Gemensamma arbets sätt för Byggherrar samt till Guiden Säker projektering.

Övergripande områden som berörs i frågorna att diskutera arbetsmiljö och säkerhet i relation till:

- Förutsättningar i området och omgivningarna
- Mark och markförutsättningar
- Tidplan (hålltider) i relation till projektets förutsättningar
- Teknik- och metodval
- Projektorganisation, styrning och kompetens
- Arbetsmiljö i relation till budget

Alla områden och frågor är kanske inte tillämpbara eller aktuella i just ert projekt men förhoppningsvis finns det ett antal som kan användas som utgångspunkt för att beakta arbetsmiljö- och säkerhetsrelaterade aspekter och förutsättningar i det kommande projektet.

FRÅGOR	KOMMENTAR
Förutsättningar i området och omgivningarna	
1. Vilka förutsättningar har vi i det tänkta området och omgivningarna?	



INBEN SKA SKADAS
PÅ VÅRA BYGGEN

<p>a) Vad vet vi gällande befintliga tomtgränser för omkringliggande byggnader, vägar?</p> <p>b) Vad vet vi om övriga planer för området och samordning för detta?</p> <p>c) Vilken typ av verksamhet som pågår runt om? (järnväg, tunnelbana, vägar, gång- och cykelbanor, sjukhus, flyg, skolor & barnomsorg, äldreboende)</p>	
<p>2. Hur ser det ut med kvarsittande/kvarboende hyresgäster i byggnaden/inom området? (Är några av dem känsliga för vibrationer, damm etc)</p>	
<p>3. Hur är inflyttningen/tillträde tänkt att gå till och hur påverkar det projektet? (Etappvis i området? Slutprodukt som helhet vid en tidpunkt?)</p>	
Mark och markförutsättningar	
<p>4. Vad känner vi till gällande markförutsättningarna i området? (Exempelvis föroreningar, geotekniska egenskaper)</p>	
<p>5. Utifrån kända markförutsättningar vilka tillvägagångssätt för markarbete och markstabilisering finns? (Exempelvis nivåer, djupa schakter i anslutning till befintlig, bebyggelse och infrastruktur - järnväg, tunnlar)</p>	
Tidplan (hålltider) i relation till projektets förutsättningar	
<p>6. Är tidplan satt utifrån projektets specifika förutsättningar?</p> <p>a) Är tidplanen satt utifrån tidigare kalkyler och schabloner? (Referensprojekt med liknande förutsättningar)</p> <p>b) Har man även analyserat projektets specifika förutsättningar som kan komma att påverka tidplan? (redan identifierade unika förutsättningar i mark och omgivning, utifrån objektets tänkta egenskaper såsom höjd, komplexitet)</p>	
Teknik- och metodval	



7. Utifrån förutsättningar i mark: vilka potentiella risker finns ur tekniska och metodmässiga aspekter vad gäller arbetsmiljö?	
8. Utifrån förutsättningar i tid: vilka potentiella risker finns ur tekniska och metodmässiga aspekter vad gäller arbetsmiljö?	
9. Utifrån förutsättningar i omgivning: vilka potentiella risker finns ur tekniska och metodmässiga aspekter vad gäller arbetsmiljö?	
10. Utifrån kända förutsättningar: Vad behöver vi beakta arbetsmiljö och säkerhet i teknik- och metodval? a) Vad kommer de olika lösningarna innebära? b) Vilka alternativ finns?	
Projektorganisation, styrning och kompetens	
11. Vilken kompetens finns och vilken typ av kompetens kommer behöva finnas för att kunna arbeta proaktivt med arbetsmiljö och säkerhet projektprocessövergripande?	
12. Finns kompetens och verktyg/tillvägagångssätt/metoder/arbetsätt för att kunna utvärdera och omvärdera "tillräcklig" tid i relation till projektets specifika förutsättningar? a) Vad har tidigare erfarenhetsåterföring gett för resultat och insikt? b) Vad finns för information att tillgå i referensprojekt utifrån kalkyl som kan påverka och forma tidplan? (enhetstider, ledtider, beroenden) c) Vad finns det för erfarenhet i projektorganisationen av liknande projekt och tidplan?	
13. Vad för möjlighet till förutsättningar för delaktighet från alla led? (konsultledet, skyddsombud i tidigt skede/representation från produktion och driftskede)	
Arbetsmiljö i relation till budget	
14. Hur och när sätts övergripande arbetsmiljömål (jmf. policynivå/arbets- och	



INGEN SKA SKADAS
PÅ VÅRA BYGGEN

säkerhetsmiljövision) i projektet och vilka deltar?	
15. Har man tagit höjd i budget för potentiella risker? (exempelvis markföroreningar, markförutsättningar)	
16. Har man utifrån tidplan och resurser (budget) tagit höjd för möjligheten att redan i tidigt skede använda sig av visualiseringar i 3D/5D och VR-miljöer i syfte att identifiera potentiella risker? (tillgänglighet och placering, nivåskillnader – branter, sluttningar och höjder)	
PROJEKTSPECIFIKA FRÅGOR	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	